

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Buzău/Padina	Registrul de evidență
Primaria Com. Padina	Nr.156... din 12.02.2025 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **12.02.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **144/28.11.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **89**, parcela **709**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-....., și număr carte funciară ...-...., cota de **1/1** din suprafață totală de **0.6622** ha, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Negoita Costica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă-, **Toth Valerica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă-, **Ghinea Ana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.... -, nr. cadastral....-, cota parte **1/1** din suprafață totală de **0.6622** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **144/28.11.2024** a ofertei de vânzare nr. **144**, pentru cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **0.6622** ha, depusă de **Negoita Costica, Toth Valerica**,

Ghinea Ana în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr **11726/28.11.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **28.11.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **11727, 11728/28.11.2024** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **12.02.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **14.03.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **12.02.2025**.

Primar,
Prof. dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, Referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Buzău/Padina	Registrul de evidență
Primăria Com. Padina	Nr. 1537 din 12.02.2025 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **12.02.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **145/28.11.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **79**, parcela **662**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral ...-...-..., și număr carte funciară ...-...-..., cota de **1/1** din suprafață totală de **0.65** ha, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Negoita Costica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă-, **Toth Valerica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă-, **Ghinea Ana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preceptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-...-..., nr. cadastral...-...-..., cota parte **1/1** din suprafață totală de **0.65** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **145/28.11.2024** a ofertei de vânzare nr. **145**, pentru cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **0.65** ha, depusă de **Negoita Costica, Toth Valerica, Ghinea**

Ana în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 11729/28.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 28.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 11730, 11731/28.11.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.02.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.03.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 12.02.2025.

Primar,
Prof. dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, Referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Buzău/Padina	Registrul de evidență
Primaria Com. Padina	Nr. <u>1538</u> . din 12.02.2025 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **12.02.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **146/28.11.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **89**, parcela **709**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-...., și număr carte funciară ...-..., cota de **1/1** din suprafață totală de **1.50** ha, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Negoita Costica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă-, **Toth Valerica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă-, **Ghinea Ana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-..., nr. cadastral....-..., cota parte **1/1** din suprafață totală de **1.50** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **146/28.11.2024** a ofertei de vânzare nr. **146**, pentru cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **1.50** ha, depusă de **Negoita Costica, Toth Valerica, Ghinea**

Ana în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 11732/28.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 28.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 11733, 11734/28.11.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.02.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.03.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 12.02.2025.

Primar,
Prof. dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, Referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Buzău/Padina	Registrul de evidență
Primaria Com. Padina	Nr. .../539. din 12.02.2025 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **12.02.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **147/28.11.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **79**, parcela **662**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral ...-..., și număr carte funciară ...-..., cota de **1/1** din suprafață totală de **0.40** ha, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Negoita Costica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă-, **Toth Valerica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă-, **Ghinea Ana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.... -., nr. cadastral...-., cota parte **1/1** din suprafață totală de **0.40** ha, sens în care certificăm următoarele:

I. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **147/28.11.2024** a ofertei de vânzare nr. **147**, pentru cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **0.40** ha, depusă de **Negoita Costica, Toth Valerica, Ghinea**

Ana în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr **11735/28.11.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **28.11.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **11736, 11737/28.11.2024** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **12.02.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **14.03.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **12.02.2025**.

Primar,
Prof. dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, Referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Buzău/Padina	Registrul de evidență
Primaria Com. Padina	Nr. <u>1540</u> ... din 12.02.2025 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **12.02.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **148/28.11.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **38**, parcela -, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral**30304**..., și număr carte funciară ...**30304**..., cota de **1/1** din suprafață totală de **0.10** ha, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Negoita Costica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă-, **Toth Valerica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă-, **Ghinea Ana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu -(CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl.-, sc.-, et.-, ap.- județul/sectorul -, telefon-, fax -, e-mail, -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.... **30304**..., nr. cadastral...**30304**..., cota parte **1/1** din suprafață totală de **0.10 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **148/28.11.2024** a ofertei de vânzare nr. **148**, pentru cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **0.10 ha**, depusă de **Negoita Costica, Toth Valerica, Ghinea**

Ana în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 11738/28.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 28.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 11739,11740/28.11.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.02.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.03.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 12.02.2025.

Primar,
Prof. dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, Referent,
Vlăsceanu Petre